



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE 9 - OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 362
REGISTRO GENERALE N. 2122
IN DATA 17-09-2024

Oggetto: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI N. 2 SERVIZI IGIENICI DEL DISIMPEGNO PIANO SECONDO DI PALAZZO CERNEZZI - SETTORE "9: PATRIMONIO E DEMANIO - SERVIZI A RETE" E DEL SETTORE "13: AMBIENTE - PARCHI E GIARDINI" (CUP: J12F23000290004 CIG FIGLIO Z1D3D1ECF1) NELL'AMBITO DELL'"A.Q. N.6 (CIG PADRE: 946987433E) - CIMITERI E COMPENDIO MUNICIPALE", . APPROVAZIONE DEL CONTO FINALE E GIUDIZIO DI AMMISSIBILITA' DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. IMPRESA TECNICA RESTAURI SRL.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con riferimento all' "ACCORDO QUADRO N. 6 – (CIG PADRE: 946987433E) - CIMITERI E COMPENDIO MUNICIPALE" è stato stipulato con l'operatore economico Tecnica Restauri Srl (C.F./P.IVA 03835830260 – COD. FORNIT 63831), di Mestre (VE), regolare contratto in forma pubblica amministrativa, numero di repertorio 3699 del 28.03.2023, registrato a Como serie 1T n. 5727 in data 29/03/2023;

- nell'ambito del precitato accordo quadro i singoli contratti attuativi inerenti attività di Manutenzione Ordinaria vengono attivati su proposta dei singoli Responsabili del Procedimento, approvati dallo Settore scrivente ed attuati mediante i rispettivi Direttori dei lavori;

- rientrano, nell'ambito dell'accordo Quadro, anche quegli interventi di Manutenzione Straordinaria che non comportano innovazioni e non richiedono l'elaborazione di progettazioni complesse; tali interventi vengono affidati all'aggiudicatario dell'Accordo Quadro, applicando il medesimo ribasso a suto offerto in sede di gara per l'affidamento dell'Accordo Quadro medesimo, previa approvazione degli stessi da parte della Stazione Appaltante;

- con Delibera della Giunta Comunale n. 472 del 20/12/2023 è stato approvato il progetto esecutivo inerente l'intervento in argomento, redatto in unica fase, ex art. 23 c. 4 del D. Lgs.

50/2016, dai tecnici dello scrivente Settore;

- l'intervento de quo verrà affidato nell'ambito del summenzionato "“ACCORDO QUADRO N. 6 – (CIG PADRE: 946987433E) - CIMITERI E COMPENDIO MUNICIPALE” e, pertanto, l'esecuzione verrà affidata all'operatore economico aggiudicatario di tale ACCORDO QUADRO, Tecnica Restauri Srl (C.F./P.IVA 03835830260 – COD. FORNIT 63831), di Mestre (VE), alle medesime condizioni contrattuali in essere (ribasso del 20,29110%), verso l'importo contrattuale di €. 28.559,48, oltre IVA;

- il Quadro Economico complessivo dell'intervento risultava essere il seguente:

A) LAVORI	QE PROGETTO		QE RIDETERMINATO IN ADESIONE ALL'AQ 6	
Lavori a base d'asta/Lavori ribassati del 20,29110 %	€ 34.301,93		€ 27.341,69	
Oneri sicurezza speciali	€ 1.217,79		€ 1.217,79	
Totale lavori		€ 35.519,72		€ 28.559,48
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
Iva sui lavori 22%	€ 7.814,34		€ 6.283,09	
Imprevisti	€ 955,55		€ 2.688,64	
Incentivi interni (Rup, DL, CRE) 2%	€ 710,39		€ 710,39	
Maggior costo ai sensi del D.L. n. 50 del 17.05.2022 convertito in Legge n. 91/2022			€ 211,80	
I.V.A. 22 % maggior costo			€ 46,60	
Totale Somme a disposizione		€ 9.480,28		€ 9.940,52
TOTALE COMPLESSIVO A+B		€ 45.000,00		€ 38.500,00

Vista la determinazione dirigenziale del Settore RG. 3409/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato disposto di tra le varie:

- di affidare dell'intervento *de quo* nell'ambito dell'“ACCORDO QUADRO N. 6 – (CIG PADRE: 946987433E) - CIMITERI E COMPENDIO MUNICIPALE”, in favore all'operatore economico Tecnica Restauri Srl (C.F./P.IVA 03835830260 – COD. FORNIT 63831), alle medesime condizioni contrattuali in essere (ribasso del 20,29110%), verso l'importo contrattuale di €. 28.559,48, oltre IVA, stipulando con la stessa regolare lettera commerciale;

- di imputare l'importo complessivo di €. 38.500,00 al capitolo 2011102/9601 “*manutenzione straordinaria immobili per uffici comunali di valore culturale, storico e artistico*” del Bilancio 2023/2025 - annualità 2023 – impegno 2547/2023 finanziato mediante *Avanzo*;

Vista la lettera commerciale Prot. PG. N. 0166587-27/12/2023-COMCOMO relativa al contratto attuativo n. 5;

Dato atto che sono nominate le seguenti figure tecniche, ai sensi dell'art. 113 D.lgs 50/2016 (oggi art. 45 D.lgs 36/2023), che con il presente atto si provvede ad aggiornare, come segue :

- Responsabile del procedimento l'arch. Ballerini Alfredo fino al 30/09/2023;
- Responsabile del procedimento l'Ing. Ciro Di Bartoli fino al 31/12/2023
- Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente del Settore 9 Opere Pubbliche - Servizio Strade dal 01/04/2024;
- Direttore dei Lavori ed estensore del C.R.E. nonché coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori geom. Davide Cantaluppi;
- Collaboratori amministrativi: appartenenti al Servizio Amministrativo OOPP e al Servizio Contabile OOPP;

Considerato che:

- la presente determinazione è assunta scrivente Direttore del Settore 9 Opere Pubbliche, arch. Luca Nosedà, in qualità di RUP;

- il lavoro è ultimato e il Direttore Lavori ha redatto in data 31/07/2024 il Certificato di Regolare Esecuzione e relativa contabilità, allegati;

- gli importi sono stati contabilizzati tenendo conto dell'adeguamento ai sensi dell'art. 26 Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori, commi 1 e 2 del D.L. 50/2022, convertito con Legge 91/2022;

- l'Impresa appaltatrice del lavoro ha firmato senza riserva alcuna la contabilità e il predetto certificato;

- dalle documentazioni di cui sopra si evincono le seguenti risultanze contabili finali:

TABELLA QUADRO DI RAFFRONTO TRA LA SOMMA STANZIATA E QUELLA SPESA

A) LAVORI	Q.E. DI AFFIDAMENTO		Q.E. A CONSUNTIVO	
Lavori a base d'asta/Lavori ribassati del 20,29110 %	€ 27.341,69		€ 27,656,11	
Oneri sicurezza speciali	€ 1.217,79		€ 883,17.=	
Totale lavori		€ 28.559,48		€ 28.539,28.=
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
Iva sui lavori 22%	€ 6.283,09			€ 6.278,64
Imprevisti	€ 2.688,64			€ 0,00
Incentivi interni (Rup, DL, CRE) 2%	€ 710,39			€ 710,39

Maggior costo ai sensi del D.L. n. 50 del 17.05.2022 convertito in Legge n. 91/2022	€ 211,80			€ 202,45
I.V.A. 22 % maggior costo	€ 46,60			€ 44,54
Totale Somme a disposizione		€ 9.940,52		€ 7.236,02
TOTALE COMPLESSIVO A+B		€ 38.500,00		€ 35.775,30

- l'importo totale dei lavori e di tutte le spese ammonta ad € 35.775,30 (iva compresa) e pertanto si rileva una minore spesa di € 2.724,70;

Atteso che si demanda a successivo atto la liquidazione dell'incentivo tecnico ex art. 113 D.lgs. 50/2016 di € 710,39 – impegno 2547.3/2023 reimputato esercizio 2024;

Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto:

- di approvare lo stato finale e di esprimere giudizio di ammissibilità sul Certificato di Regolare Esecuzione, allegati, aggiornato ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.L. 50/2022 convertito con Legge 91/2022, con i corrispondenti certificati di pagamento, redatto dal Direttore dei Lavori, dando atto che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 229, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e l'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016 il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;

- di dare atto che si procederà con successivo atto di liquidazione all'autorizzazione del pagamento a saldo, previo riscontro dei Servizi Finanziari ed il permanere della regolarità contributiva, all'impresa Tecnica Restauri Srl (cod. fornitore 63831) dell'importo € 35.064,91 ripartito come segue:

- Importo dei lavori dedotto dal Conto Finale:	Euro 28.539,28.=
- I.V.A. al 22%	Euro 6.278,64.=
Maggiori costi	Euro 202,45.=
ai sensi dell'art.26 D.L. 50/2022 s.m.i.	
I.V.A. su maggiori costi al 22%	<u>Euro 44,54. =</u>

Totale a credito dell'impresa

Euro 35.064,91. =

- di dare atto, altresì, che la spesa di € 35.064,91 è impegnata al capitolo 2011102/9601 "manutenzione straordinaria immobili per uffici comunali di valore culturale, storico e artistico" come segue:

- * € 34.817,92 impegno n. 2547.1/2023 reimputato esercizio 2024;
- * € 246,99 impegno n. 2547.4/2023 reimputato esercizio 2024;

Accertata, la regolarità della prestazione e la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite;

Vista la dichiarazione di permanenza dei requisiti dichiarati in sede di gara, sottoscritta dalla ditta Tecnica Restauri in data 02/08/2024;

Verificata la regolarità del DURC dell'impresa Appaltatrice, come risulta dal relativo documento numero di Protocollo INAIL_43930455 con scadenza validità 27/09/2024;

Visto il Decreto Sindacale n. 85 del 29/12/2023 di attribuzione delle funzioni di direzione del Settore "9 – Opere Pubbliche";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

DETERMINA

1. di richiamare le premesse del presente atto quali parte del dispositivo di determinazione;
2. di dare atto che il CIG DERIVATO della presente è il seguente: **Z1D3D1ECF1**;
3. di approvare lo stato finale e di esprimere giudizio di ammissibilità sul Certificato di Regolare Esecuzione, allegati, aggiornato ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.L. 50/2022 convertito con Legge 91/2022, con i corrispondenti certificati di pagamento, redatto dal Direttore dei Lavori, dando atto che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 229, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e l'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016 il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;

4. di dare atto che si procederà con successivo atto di liquidazione all'autorizzazione del pagamento a saldo, previo riscontro dei Servizi Finanziari ed il permanere della regolarità contributiva, all'impresa Tecnica Restauri Srl (cod. fornitore 63831) dell'importo € € 35.064,91 ripartito come segue:

- Importo dei lavori dedotto dal Conto Finale:	Euro	28.539,28.=
- I.V.A. al 22%	Euro	6.278,64.=
Maggiori costi	Euro	202,45.=
ai sensi dell'art.26 D.L. 50/2022 s.m.i.		
I.V.A. su maggiori costi al 22%	<u>Euro</u>	<u>44,54. =</u>

Totale a credito dell'impresa

Euro 35.064,91. =

5. - di dare atto, altresì, che la spesa di € 35.064,91 è impegnata al capitolo 2011102/9601 "manutenzione straordinaria immobili per uffici comunali di valore culturale, storico e artistico" come segue:

* € 34.817,92 impegno n. 2547.1/2023 reimputato esercizio 2024;

* € 246,99 impegno n. 2547.4/2023 reimputato esercizio 2024;

e che si procederà con successivo atto di liquidazione all'autorizzazione del pagamento all'impresa appaltatrice, a seguito di ricevimento di regolare fattura elettronica al CU IWMUM1;

6. di autorizzare la cancellazione della minore spesa di € 2.724,70 come sotto indicato:

- € 24,54 impegno 2547.1/2023 reimputato al 2024;

- € 2.688,64 impegno 2547.2/2023 reimputato al 2024;

- € 11,41 impegno 2547.4/2023 reimputato al 2024;

7. di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall' art. 23 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito istituzionale.

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi del comma 7° dell'art. 183 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Lì,

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005*